

磯城郡田原本町 近鉄橿原線「田原本駅」から徒歩15分圏内

マイホーム  
ご検討中の  
30代・40代  
ご夫婦へ!

# オープンハウス開催!

完全  
予約制

2/5・6 土 日

10:00~17:00

下記フリーダイヤルへ  
お気軽にお電話ください!

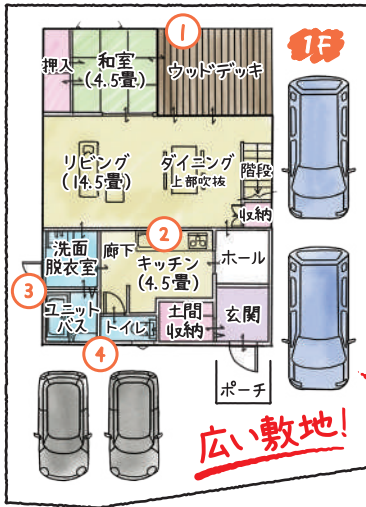
近鉄田原本線「西田原本駅」も利用可!

新築戸建

オール電化

4LDK

土地面積  
約57.13坪



※写真・イラストは  
全てイメージです。

土地・建物  
外構費用で

3,280 (税込)  
万円

【返済例】 ボーナス・頭金0円 月々84,709円  
お支払い額 借入額3,280万円(35年返済) 都市銀行・紹介ローン変動金利0.47%



家族でバーベキューが  
楽しめるウッドデッキ



キッチンに  
食器洗い乾燥機完備



全部屋が、幅広の床に  
グレードアップ!



やわらかな曲線で快適な  
入浴姿勢がとれる「ミナモ浴槽」



収納に便利な  
キャビネット付き



開放感のある吹き抜け

子育て世代にピッタリ  
商業施設が充実!

- スーパーおくやま約500m
- ココカラファイン約800m
- ローソン約800m
- 田原本郵便局約1300m



■物件概要●交通/近鉄橿原線「田原本駅」徒歩約15分●所在地/奈良県磯城郡田原本町新木●地目/宅地●土地権利/所有権●土地面積/188.89㎡(約57.13坪)●建築面積/108.47㎡(約32.81坪)●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路幅員/西側約5m●設備/市営水道・公共下水道・オール電化●現況/更地●引渡し/相談●校区/南小学校・田原本中学校●取引形態/売主記載の情報は2021年1月12日現在のものです。●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。●掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。●広告有効期限/2022年2月末日  
建築確認番号: 第20確認建築材なら1074号 (令和2年12月24日)

三密を避ける内覧のお約束  
内覧時の感染症対策として

- ・予約制でお1組ずつの内覧・ご案内スタッフのマスク着用
- ・アルコール除菌スプレー完備



物件について少しでも気になったら、今すぐお電話ください!!

24時間365日受付 スマホ・携帯OK(通話料無料)

0120-012-345

そのほかの  
見学会情報は  
スマホでチェック



イスマイル

■建設業許可:大阪府知事許可(般-3)第156857号  
■宅地建物取引業免許:国土交通大臣(3)第8256号  
広告作成日:2022年1月31日  
広告有効期限:2022年2月末日

広告番号 J0205A