

建築条件付
売地

最寄り駅「榎原神宮前」駅

榎原市菖蒲町 分譲開始!



約30.34坪

榎原神宮前駅・岡寺駅2駅利用可

土地価格

南西角地・閑静な住宅地

800万円

近鉄南大阪線

「榎原神宮前」駅

徒歩

22分

通学や買い物も便利です!

生活施設が徒歩圏内

- ・ 畝傍東小学校.....徒歩約11分
- ・ 畝傍中学校.....徒歩約18分
- ・ 榎原市立畝傍東幼稚園.....徒歩約11分
- ・ 生鮮&業務スーパーポトルワールドOK.....徒歩約16分
- ・ サンディ 榎原神宮店.....徒歩約16分
- ・ 榎原菖蒲郵便局.....徒歩約4分



■物件概要 ●交通/近鉄南大阪線「榎原神宮前駅」徒歩約22分・近鉄吉野線「岡寺駅」徒歩約20分 ●所在地/榎原市菖蒲町3丁目 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●土地面積/100.32㎡ (約30.34坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●設備/公営水道・公共下水道・電気・都市ガス ●道路幅員/西側約6.1m・南側約4.5m ●現況/更地 ●引渡日/相談 ●校区/畝傍東小学校・畝傍中学校 ●取引形態/媒介 ■掲載物件が契約または売却済の場合は容赦下さい。 ■掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。 ■広告有効期限/2024年12月末日

校区 畝傍東小学校・畝傍中学校

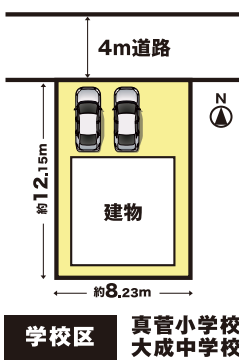
建築条件なし売地

榎原市北妙法寺町

近鉄大阪線
「真菅」駅

徒歩15分

好きなハウスメーカーで建築可!



学校区 真菅小学校 大成中学校

【物件概要】 ●交通/近鉄大阪線「真菅駅」徒歩約15分または近鉄大阪線「大和八木駅」徒歩約20分 ●所在地/榎原市北妙法寺町 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●土地面積/99.96㎡ (約30.23坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道・公共下水道 ●道路幅員/北側約4m ●現況/更地 ●引渡日/相談 ●校区/真菅小学校・大成中学校 ●取引形態/媒介 ■掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。 ■掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。 広告有効期限/2024年12月末日

大和八木駅・真菅駅まで徒歩圏



約30.23坪

土地価格

整形地・駐車2台可

948万円

実際に見て、触れてじっくり体験できます! 時間を気にせずゆっくり相談できます! /

お近くのモデルハウスにぜひお越し下さい!



奈良県北部モデルハウス(奈良本店)



奈良県中部モデルハウス(東雲町)



「菖蒲町・北妙法寺町の物件について詳しく教えて欲しい」「間取りを含め建物の提案もして欲しい」など、お気軽にお電話下さい。

イースマイル
24時間365日受付



0120-012-345

■建設業許可:大阪府知事許可(般-3)第156857号
■宅地建物取引業免許:国土交通大臣(3)第8256号

モデルハウス併設 奈良本店 奈良市大安寺町504-3

そのほかの見学会をチェック!
\\スマホで簡単/
ネット予約OK

広告番号 J1102A