

建築条件無
売地

美松ヶ丘東2丁目
約50.64坪

南西角地・ひな壇

済 美松ヶ丘東1丁目
約78.99坪

南東角地・ひな壇

建築条件なし! お好きなハウスメーカーで建てられます!
「美松ヶ丘東」好評分譲中!

土地旧価格 1,280万円
※旧価格公表日 2023年10月6日

美松ヶ丘東2丁目
1,080万円
※保特改定日: 2024年2月12日

近鉄生駒線
「勢野北口」駅 徒歩12分

美松ヶ丘東1丁目
1,000万円
土地価格 済

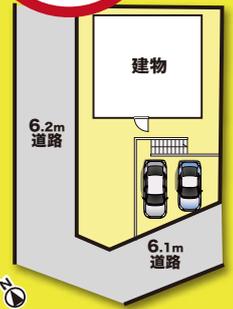
【物件概要】●交通/近鉄生駒線「勢野北口駅」徒歩約12分●所在地/生駒郡三郷町美松ヶ丘東2丁目●地目/宅地●土地権利/所有権●土地面積/167.43㎡(約50.64坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/市営水道・公共下水道・ガス・電気●道路幅員/南側6.20m・西側6.10m●現況/更地●引渡日/相談●校区/三郷北小学校・三郷中学校●取引形態/媒介●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。●掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
●広告有効期限/2024年5月末日
※配置図の駐車位置、階段段数は建築プラン内容によって異なります。



学校区
三郷北小学校
三郷中学校



【物件概要】●交通/近鉄生駒線「勢野北口駅」徒歩約12分●所在地/生駒郡三郷町美松ヶ丘東1丁目●地目/宅地●土地権利/所有権●土地面積/261.15㎡(約78.99坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/都市ガス●道路幅員/北西側約6.2m・南西側約6.2m●現況/更地●引渡日/相談●校区/三郷小学校・三郷中学校●取引形態/媒介●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。●掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
●広告有効期限/2024年5月末日
●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。●掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※配置図の駐車位置、階段段数は建築プラン内容によって異なります。



おすすめの
プランはコレ!

イースマイル
特別仕様の
オリジナル住宅

ステップフロア

スカイバルコニー

リビング全体を見渡すことができるダイニングキッチン、ステップを設けることで、驚くほど明るく開放的なリビングが独立性と開放感の絶妙なバランスを演出。目指したのは、2階建以上のゆとりとここにしかない個性です。

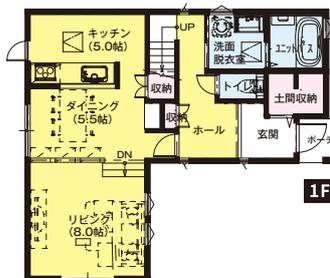
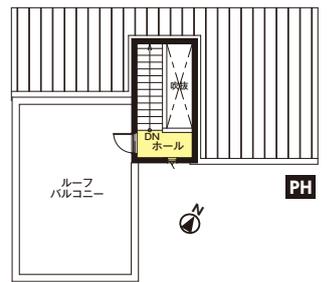
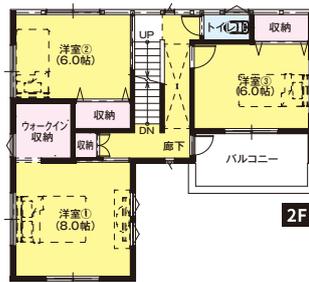
屋上へ続く階段を昇ると、そこにはワンフロア分の広々バルコニー。周囲の視線が気にならない開放感あふれるプライベートゾーンになり、空を感じながら、ガーデニングスペースとしても楽しめ、その魅力は無限大。



※写真はイメージです。



※写真はイメージです。



延床面積/108.89㎡(32.93坪)
1階:53.41㎡(16.15坪)
2階:51.34㎡(15.53坪)
PH階: 4.14㎡(1.25坪)

「美松ヶ丘東のどこなのか詳しい場所を教えてください」「間取りを含め建物の提案もして欲しい」など、お気軽にお電話下さい。

イースマイル
24時間365日受付



■建設業許可:大阪府知事許可(般-3)第156857号
■宅地建物取引業免許:国土交通大臣(3)第82256号

0120-012-345

モデルハウス併設 奈良本店 奈良市大安寺町504-3

そのほかの
見学会をチェック!
\スマホで簡単/
ネット予約OK



広告番号 J0420B