

建築条件無  
売地

大和八木・真菅駅まで徒歩圏

約30.23坪

お好きなハウスメーカーで建築可!

土地価格

整形地・駐車2台可

948万円

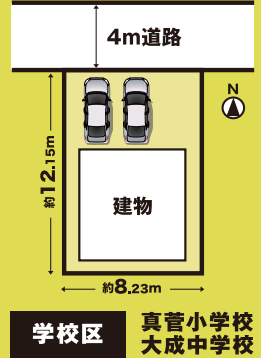
【物件概要】●交通/近鉄大阪線「真菅駅」徒歩約15分または近鉄大阪線「大和八木駅」徒歩約20分●所在地/橿原市北妙法寺町●地目/宅地●土地権利/所有権●土地面積/99.96㎡(約30.23坪)●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道・公共下水道●道路幅員/北側約4m●現況/更地●引渡し/相談●校区/真菅小学校・大成中学校●取引形態/媒介●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。●掲載内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。広告有効期限/2023年12月末

# 北妙法寺町 分譲開始!

近鉄大阪線  
「真菅」駅

徒歩15分

限定1区画分譲



おすすめの  
プランはコレ!

## ゼロキューブ + PENTHOUSE

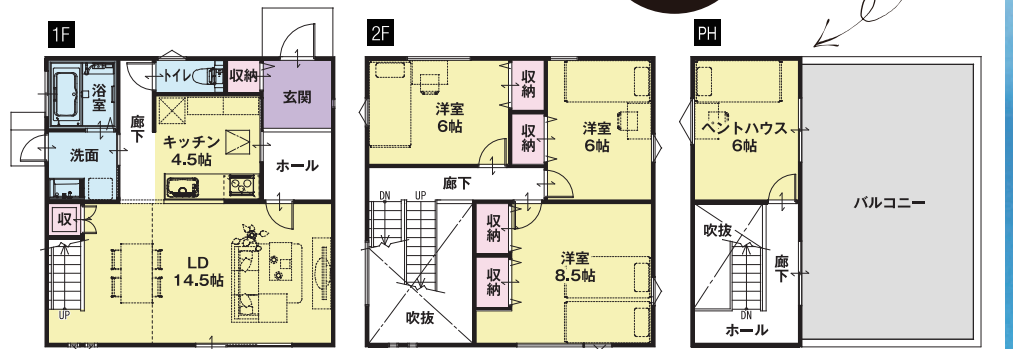
屋上を眺めるペントハウス

シンプルな箱型フォルムに屋上のバルコニーにつながる部屋(ペントハウス)をプラス。毎日の暮らしにゆとりをあたえる贅沢なスペースです。

本体価格  
2090万円~  
※別途、付帯費用  
がかかります。



※写真はイメージです。



### ZERO-CUBE + PENTHOUSE

延床面積/118.40㎡(35.81坪) 1F/52.99㎡(16.03坪)・2F/48.02㎡(14.52坪)・3F/17.39㎡(5.26坪)

キッズスペース・商談スペース完備で、時間を気にせずゆっくり相談できます! /

## 奈良モデルハウスにもぜひお越し下さい!

奈良モデルハウスは、大人気のゼロキューブ+BOX仕様です。壁や床材、キッチン・浴室など実際に見て、手に触れてじっくり体感できます。

QR  
コードで  
予約!



「北妙法寺町のどこなのか詳しい場所を教えてください」「間取りを含め建物の提案もして欲しい」など、お気軽にお電話下さい。

イスマイル  
24時間365日受付



0120-012-345

■建設業許可:大阪府知事許可(般-3)第156857号  
■宅地建物取引業免許:国土交通大臣(3)第8256号

モデルハウス併設 奈良本店 奈良市大安寺町504-3

そのほかの  
見学会をチェック!  
\スマホで簡単/  
ネット予約OK



広告番号 J1118A