

新築分譲
戸建



校区: 大安寺小学校・春日中学校

奈良市 大安寺 新築戸建

新価格で
再登場!

駅まで徒歩圏で通勤・通学に便利な立地!
JR「奈良」駅まで徒歩約15分!
徒歩10分圏内に商業施設あり!
関西スーパー/ザ・ビッグエクストラ

販売価格(税込)

3,080万円

返済例

月々お支払い額

79,544円

ボーナス・頭金0円

借入額3,080万円
(35年返済)
都市銀行・紹介ローン
変動金利0.47%

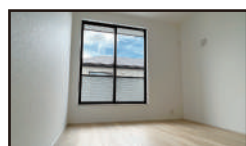
■「大安寺」物件概要●所在地/奈良市大安寺7丁目750番3●交通/関西本線「奈良」駅徒歩15分●建物構造・規模/木造カラーベストコロニアルサイディング貼2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建蔽率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/22条区域・文化財地区●築年月/2023年3月●建築確認番号/建築確認サービスKS122-0410-61096号●駐車場/有●現況/建物完成済●引渡し/相談●接道状況/南側5.7m道路●設備/公営水道・公共下水・関西電力・プロパンガス●備考/※納戸・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。●取引形態/媒介●掲載物件が契約または売却済の場合はご容赦下さい。広告有効期限/2023年7月末日

1号棟 ~~3,390万円(税込)~~ **3,080万円(税込)**
※旧価格公表日:2022年11月22日 ※価格改定日:2023年5月8日

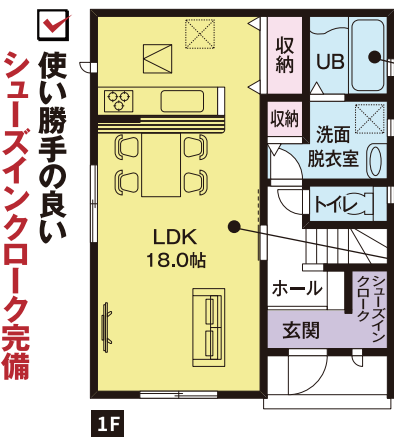
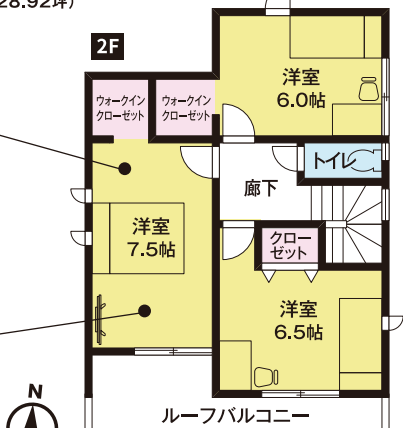
3LDK 土地面積:141.08㎡(約42.67坪)
建物面積:95.63㎡(28.92坪)



ハンガーパイプ付きのクローゼットを完備しているので、収納力も抜群。



南向きのルーフバルコニーからは光と風を室内に取り入れられます。



使い勝手の良い
シューズインクローゼット完備

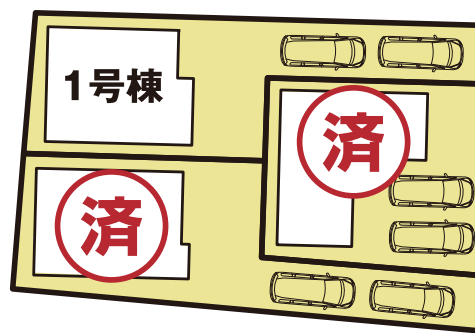


くつろげる「エコベンチ浴槽」や、お手入れがラクになる「くるりんボー排水口」を採用した浴室。



オールスライド収納のシステムキッチンで、無理のない姿勢でラクらく収納&取り出しを実現。

区画図



いよいよ残り1棟!

約5.7m

前面道路との高低差なし

カースペース2台完備!

現地案内図 ●ご予約制 10:00~17:00
詳しい案内は、ご予約時にお伝え致します。



カーナビ入力住所: 奈良市大安寺7丁目13番付近

「大安寺の物件について詳細を教えて欲しい」「住宅ローンについて相談したい」など、お気軽にお電話下さい。

イスマイル
24時間365日受付



0120-012-345

建設業許可:大阪府知事許可(般-3)第156857号
宅地建物取引業免許:国土交通大臣(3)第82256号

モデルハウス併設 奈良本店 奈良市大安寺町504-3



そのほかの
見学会をチェック!
スマホで簡単/
ネット予約OK

広告番号 J0617A